

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA RUSCA MONTANĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 100 din data de 20.09.2024
privind aprobarea dezlipirii parcelei situată în localitatea Rusca
Montană, în suprafață de 6.755 m², din terenul înscris în C.F. nr. 783
Rusca Montană, nr. top. 3054, în vederea concesionării parcelei dezlipite

Consiliul local al comunei Rusca Montană, întrunit în ședința ordinară din 20.09.2024;
Văzând referatul de admitere și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Rusca Montană;

Luând în considerare raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei comunei Rusca Montană;

Ținând seama de avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Rusca Montană;

Văzând cererea nr. 2938/09.08.2024, prin care domnul Bălănescu Mircea, cu domiciliul în comuna Rusca Montana, nr. [REDACTAT], a solicitat aprobarea dezlipirii parcelei în suprafață de 6.755 m², situată în localitatea Rusca Montană, din terenul înscris în C.F. nr. [REDACTAT] Rusca Montană, nr. top. [REDACTAT], în vederea concesionării parcelei dezlipite;

Având în vedere documentația tehnică întocmită de ing. Ghergher Cristian-Ioan, ce cuprinde propunerea de dezlipire a unei parcele, situată în localitatea Rusca Montană, în suprafață de 6.755 m², din terenul înscris în C.F. nr. [REDACTAT] Rusca Montană, nr. top. [REDACTAT];

Luând în considerare prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 23, lit. e), art. 132, alin. (1), respectiv art. 135, alin. (1), lit. a) și alin. (3) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul directorului ANCPI nr. 700/2014;

Având în vedere reglementările din Planul Urbanistic General al comunei Rusca Montană;

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) și alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin (6) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul local al comunei Rusca Montană

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă dezlipirea unei parcele, situată în localitatea Rusca Montană, în suprafață de 6.755 m², din terenul înscris în C.F. nr. [REDACTAT] Rusca Montană, nr. top. [REDACTAT], conform propunerilor din documentația tehnică întocmită de ing. Ghergher Cristian-Ioan.

Art.2. Se aprobă atribuirea unui număr cadastral nou și înscrierea într-o carte funciară separată a parcelei în suprafață de 6.755 mp, ce va fi dezlipită din terenul înscris în C.F. nr. [REDACTAT] Rusca Montană.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei Rusca Montana și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al acestuia.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rusca Montana, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caraș-Severin și Instituției prefectului județului Caraș-Severin, potrivit prevederilor art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Rusca Montană.

Nr. 100 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Data 20.09.2024 JURA SÎRBU COSMINA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
COVRIG ANDREEA-CLAUDIA

Nr. total consilieri locali	Nr. consilieri locali prezenți	Nr. voturi pentru	Nr. voturi împotriva	Nr. abțineri
11	8	8	-	-

JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA RUSCA MONTANĂ

Rusca Montană, Strada Principală nr. 450, jud. Caraș-Severin,
cod poștal 327435, telefon 0255/536090, fax 0255/536001,
e-mail: primariaruscamontana@yahoo.com

Nr. 111 / 13.09.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea dezlipirii parcelei situată în localitatea Rusca Montană,
în suprafață de 6.755 m², din terenul înscris în C.F. nr. [REDACTAT] Rusca Montană,
nr. top. [REDACTAT], în vederea concesionării parcelei dezlipite**

Primarul comunei Rusca Montană – Toma Sergiu Adrian, ales în data de 27.09.2020;
Văzând cererea nr. 2938/09.08.2024, prin care domnul Bălănescu Mircea, cu domiciliul în comuna Rusca Montana, nr.173, a solicitat aprobarea dezlipirii parcelei în suprafață de 6.755 m², situată în localitatea Rusca Montană, din terenul înscris în C.F. nr. [REDACTAT] Rusca Montană, nr. top. [REDACTAT], în vederea concesionării parcelei dezlipite;

Având în vedere documentația tehnică întocmită de ing. Ghergher Cristian-Ioan, ce cuprinde propunerea de dezlipire a unei parcele, situată în localitatea Rusca Montană, în suprafață de [REDACTAT] m², din terenul înscris în C.F. nr. [REDACTAT] Rusca Montană, nr. top. [REDACTAT];

Luând în considerare prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 23, lit. e), art. 132, alin. (1), respectiv art. 135, alin. (1), lit. a) și alin. (3) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul directorului ANCPPI nr. 700/2014;

Având în vedere reglementările din Planul Urbanistic General al comunei Rusca Montană;

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. i) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 136 alin. (1) și art. 139 alin.(6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

P R O P U N

Art. 1. Se aprobă dezlipirea unei parcele, situată în localitatea Rusca Montană, în suprafață de 6.755 m², din terenul înscris în C.F. nr. [REDACTAT] Rusca Montană, nr. top. [REDACTAT], conform propunerilor din documentația tehnică întocmită de ing. Ghergher Cristian-Ioan.

Art.2. Se aprobă atribuirea unui număr cadastral nou și înscrierea într-o carte funciară separată a parcelei în suprafață de 6.755 mp, ce va fi dezlipită din terenul înscris în C.F. nr. [REDACTAT] Rusca Montană.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei Rusca Montana și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al acestuia.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rusca Montana, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caraș-Severin și Instituției prefectului județului Caraș-Severin, potrivit prevederilor art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Rusca Montană.

**Inițiatorul proiectului de hotărâre,
primarul comunei Rusca Montană,
TOMA SERGIU ADRIAN**

A large, dark, irregularly shaped redaction mark covering the signature of Toma Sergiu Adrian.

**Avizat pentru legalitate
Secretar General al comunei
COVRIG ANDREEA-CLAUDIA**

A smaller, dark, irregularly shaped redaction mark covering the signature of Covrig Andreea-Claudia.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNEI RUSCA MONTANA
Nr. 111 /13.09.2024

REFERAT DE APROBARE

a proiectul de hotărâre privind aprobarea dezlipirii parcelei situată în localitatea Rusca Montană, în suprafață de 6.755 m², din terenul înscris în C.F. nr. [REDACTED] Rusca Montană, nr. top. [REDACTED], în vederea concesionării parcelei dezlipite

Primarul comunei Rusca Montană – Toma Sergiu-Adrian,, în calitate de inițiator al inițiator al proiectului de hotărâre susmenționat;

Văzând referatul compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Rusca Montană prin care se propune aprobarea dezlipirii parcelei situată în localitatea Rusca Montană, în suprafață de 6.755 m², din terenul înscris în C.F. nr. [REDACTED] Rusca Montană, nr. top. [REDACTED], în vederea concesionării parcelei dezlipite;

Ținând cont de cererea nr. 2938/09.08.2024, prin care domnul Bălănescu Mircea, cu domiciliul în comuna Rusca Montana, nr.173, a solicitat aprobarea dezlipirii parcelei în suprafață de 6.755 m², situată în localitatea Rusca Montană, din terenul înscris în C.F. nr. [REDACTED] Rusca Montană, nr. top. [REDACTED], în vederea concesionării parcelei dezlipite;

Având în vedere documentația tehnică întocmită de ing. Ghergher Cristian-Ioan, ce cuprinde propunerea de dezlipire a unei parcele, situată în localitatea Rusca Montană, în suprafață de 6.755 m², din terenul înscris în C.F. nr. [REDACTED] Rusca Montană, nr. top. [REDACTED],

Ținând cont de prevederile art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. s) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 136 alin. (3) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ

PROPUN

aprobarea de catre Consiliul Local al comunei Rusca Montană, în cadrul ședinței ordinare convocată pentru data de 20.09.2024, a proiectului de hotărâre privind aprobarea dezlipirii parcelei situată în localitatea Rusca Montană, în suprafață de 6.755 m², din terenul înscris în C.F. nr. [REDACTED] Rusca Montană, nr. top. [REDACTED] în vederea concesionării parcelei dezlipite.

Primarul comunei Rusca Montană,
TOMA SERGIU ADRIAN



RAPORT

Subsemnata Covrig Andreea, având funcția de secretar general, în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rusca Montană;

Văzând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Rusca Montană privind aprobarea dezlipirii parcelei situată în localitatea Rusca Montană, în suprafață de 6.755 m², din terenul înscris în C.F. nr. [redacted] Rusca Montană, nr. top. [redacted] în vederea concesiunii parcelei dezlipite,

Luând în considerare cererea nr. 2938/09.08.2024, prin care domnul Bălănescu Mircea, cu domiciliul în comuna Rusca Montana, nr. [redacted], a solicitat aprobarea dezlipirii parcelei în suprafață de 6.755 m², situată în localitatea Rusca Montană, din terenul înscris în C.F. nr. [redacted] Rusca Montană, nr. top. [redacted], în vederea concesiunii parcelei dezlipite;

Având în vedere documentația tehnică întocmită de ing. Gherghel Cristian-Ioan, ce cuprinde propunerea de dezlipire a unei parcele, situată în localitatea Rusca Montană, în suprafață de 6.755 m², din terenul înscris în C.F. nr. [redacted] Rusca Montană, nr. top. [redacted];

Luând în considerare prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 23, lit. e), art. 132, alin. (1), respectiv art. 135, alin. (1), lit. a) și alin. (3) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul directorului ANCPI nr. 700/2014;

Având în vedere reglementările din Planul Urbanistic General al comunei Rusca Montană;

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Comisia acordă:

PROPUN

inclusiunea pe ordinea de zi a sesiunii ordinare a Consiliului local al comunei Rusca Montană, convocată pentru data de 20.09.2024 și discutarea în cadrul acesteia a proiectului de hotărâre privind aprobarea dezlipirii parcelei situată în localitatea Rusca Montană, în suprafață de 6.755 m², din terenul înscris în C.F. nr. [redacted] Rusca Montană, nr. top. [redacted], în vederea concesiunii parcelei dezlipite.

Secretar general
Covrig Andreea-Claudia

[redacted signature]