

R O M Â N I A
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA RUSCA MONTANĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 7 din data de 31.01.2025
privind înregistrarea sistematică din programul național de cadastru și
carte funciară pentru sectoarele situate în U.A.T. Rusca Montană, județul
Caraș-Severin

Consiliul local al comunei Rusca Montană, întrunit în ședința ordinară din 31.01.2025;

Având în vedere referatul de admitere și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Rusca Montană;

Văzând raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei comunei Rusca Montană;

Ținând seama de avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Rusca Montană;

Văzând oferta întocmită de către Pfa. Ing. Mîrza Mihai-Bucur, înregistrată sub nr. 1393/21.01.2025, cu sediul social în localitatea Timișoara, str. Baba Dochia, nr. 8, sc.A, ap.6, et.2, județul Timiș, având cod fiscal 32272658, pentru înregistrarea sistematică a imobilelor situate la nivelul UAT Rusca Montană;

Luând în considerare Contractul nr. 6149/06.12.2024 pentru finanțarea în cadrul Programului național de cadastru și carte funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unități administrativ-teritoriale pentru sectoare cadastrale, încheiat între Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caraș-Severin și Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Rusca Montană,

Ținând cont de prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare Ordinul nr. 819/2016 privind aprobarea Procedurii și a modalității de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordonanței Guvernului României nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul local al comunei Rusca Montană

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă înregistrarea sistematică din programul național de cadastru și carte funciară pentru sectoarele situate în U.A.T. Rusca Montană, județul Caraș-Severin.

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Rusca Montană să organizeze procedurile de achiziție publică și să încheie contractul de servicii.

Art. 3. Se alocă de la bugetul local al Comunei Rusca Montană suma de 160.000 de lei, cu TVA inclus, în vederea decontării contravalorii serviciilor ce vor fi prestate în baza contractului prevăzut la art. 2, pentru realizarea serviciilor prevăzute la art. 1.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei Rusca Montana și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al acestuia.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rusca Montană și Instituției prefectului județului Caraș-Severin, potrivit prevederilor art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Rusca Montană.

CONTRASEMNEAZĂ

Nr. 7 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ SECRETAR GENERAL AL
COMUNEI

Data **31.01.2025** ARDELEAN BENIAMIN COVRIG ANDREEA-CLAUDIA

Nr. total consilierilocali	Nr. consilierilocaliprezenți	Nr. voturipentru	Nr. voturiîmpotrivă	Nr. abțineri
11	11	11	-	-

R O M Â N I A
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA RUSCA MONTANĂ

Rusca Montană, Strada Principală nr. 450, jud. Caraș-Severin,
cod poștal 327435, telefon 0255/536090, fax 0255/536001,
e-mail: primariaruscamontana@yahoo.com

Nr. 7 /23.01.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind înregistrarea sistematică din programul național de cadastru și carte funciară pentru sectoarele situate în U.A.T. Rusca Montană, județul Caraș-Severin

Primarul comunei Rusca Montană – Toma Sergiu Adrian, ales în data de 09.06.2024;
Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de
specialitate al primarului comunei Rusca Montană ,prin care se propune înregistrarea
sistematică din programul național de cadastru și carte funciară pentru sectoarele situate în
U.A.T. Rusca Montană, județul Caraș-Severin ;

Văzând oferta întocmită de către Pfa. Ing. Mîrza Mihai-Bucur, înregistrată sub nr.
1393/21.01.2025, cu sediul social în localitatea Timișoara, str. Baba Dochia, nr. 8, sc.A,
ap.6, et.2, județul Timiș, având cod fiscal 32272658, pentru înregistrarea sistematică a
imobilelor situate la nivelul UAT Rusca Montană;

Luând în considerare Contractul nr. 6149/06.12.2024 pentru finanțarea în cadrul
Programului național de cadastru și carte funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică
inițiate de unități administrativ-teritoriale pentru sectoare cadastrale, încheiat între Oficiul de
Cadastru și Publicitate Imobiliară Caraș-Severin și Unitatea Administrativ-Teritorială
Comuna Rusca Montană,

Ținând cont de prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare
nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare Ordinul nr. 819/2016 privind aprobarea Procedurii și a
modalității de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de
execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile
administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu
modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordonanței Guvernului României nr. 21/2002 privind
gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c) din
Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind
Codul administrativ:

P R O P U N

Art. 1. Se aprobă înregistrarea sistematică din programul național de cadastru și
carte funciară pentru sectoarele situate în U.A.T. Rusca Montană, județul Caraș-Severin.

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Rusca Montană să organizeze procedurile de achiziție publică și să încheie contractul de servicii.

Art. 3. Se alocă de la bugetul local al Comunei Rusca Montană suma de 160.000 de lei, cu TVA inclus, în vederea decontării contravalorii serviciilor ce vor fi prestate în baza contractului prevăzut la art. 2, pentru realizarea serviciilor prevăzute la art. 1.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei Rusca Montana și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al acestuia.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rusca Montană și Instituției prefectului județului Caraș-Severin, potrivit prevederilor art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Rusca Montană.

**Inițiatorul proiectului de hotărâre,
primarul comunei Rusca Montană,
TOMA SERGIU ADRIAN**

**Avizat pentru legalitate
Secretar general al comunei
COVRIG ANDREEA CLAUDIA**

RAPORT

Subsemnata Puiu Adriana, având funcția de consilier primar, cu atribuții în achiziții publice, în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rusca Montană;

Văzând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Rusca Montană privind înregistrarea sistematică din programul național de cadastru și carte funciară pentru sectoarele situate în U.A.T. Rusca Montană, județul Caraș-Severin,

Având în vedere oferta întocmită de către Pfa. Ing. Mîrza Mihai-Bucur, înregistrată sub nr. 1393/21.01.2025, cu sediul social în localitatea Timișoara, str. Baba Dochia, nr. 8, sc. A, ap. 6, et. 2, județul Timiș, având cod fiscal 32272658, pentru înregistrarea sistematică a imobilelor situate la nivelul UAT Rusca Montană;

Luând în considerare Contractul nr. 6149/06.12.2024 pentru finanțarea în cadrul Programului național de cadastru și carte funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unități administrativ-teritoriale pentru sectoare cadastrale, încheiat între Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caraș-Severin și Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Rusca Montană,

Ținând cont de prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare Ordinul nr. 819/2016 privind aprobarea Procedurii și a modalității de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordonanței Guvernului României nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Comisia acordă:

PROPUN

inclusiunea pe ordinea de zi a sesiunii ordinare a Consiliului local al comunei Rusca Montană, convocată pentru data de 31.01.2025 și discutarea în cadrul acesteia, a proiectului de hotărâre privind înregistrarea sistematică din programul național de cadastru și carte funciară pentru sectoarele situate în U.A.T. Rusca Montană, județul Caraș-Severin.

Consilier primar,
Puiu Adriana

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNEI RUSCA MONTANA
Nr. 7/23.01.2025

REFERAT DE APROBARE

a proiectul de hotărâre privind înregistrarea sistematică din programul național de cadastru și carte funciară pentru sectoarele situate în U.A.T. Rusca Montană, județul Caraș-Severin

Primarul comunei Rusca Montană – Toma Sergiu-Adrian, inițiator al proiectului de hotărâre;

Luând în considerare raportul compartimentului de specialitate cu nr.7/23.01.2025 privind punerea spre aprobare a proiectului de hotărâre privind înregistrarea sistematică din programul național de cadastru și carte funciară pentru sectoarele situate în U.A.T. Rusca Montană, județul Caraș-Severin;

Văzând oferta întocmită de către Pfa. Ing. Mîrza Mihai-Bucur, înregistrată sub nr. 1393/21.01.2025, cu sediul social în localitatea Timișoara, str. Baba Dochia, nr. 8, sc.A, ap.6, et.2, județul Timiș, având cod fiscal 32272658, pentru înregistrarea sistematică a imobilelor situate la nivelul UAT Rusca Montană;

Luând în considerare Contractul nr. 6149/06.12.2024 pentru finanțarea în cadrul Programului național de cadastru și carte funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unități administrativ-teritoriale pentru sectoare cadastrale, încheiat între Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caraș-Severin și Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Rusca Montană,

Având în vedere oferta mai sus menționată, în care este trecută suma totală de 160.000 lei, cu TVA inclus, reprezentând 616 de imobile, cu 259.42 lei/imobil,

Ținând seama de dispozițiile art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 136 alin. (3) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ

PROPUN

aprobarea de către Consiliul Local al comunei Rusca Montană, în cadrul ședinței extraordinare convocată pentru data de 31.01.2025, a proiectului de hotărâre privind înregistrarea sistematică din programul național de cadastru și carte funciară pentru sectoarele situate în U.A.T. Rusca Montană, județul Caraș-Severin.

Pimarul comunei Rusca Montană,
TOMA SERGIU ADRIAN