

R O M Â N I A
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA RUSCA MONTANĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 142 din data de 05.12.2025
privind aprobarea valorii impozitelor și taxelor locale și altor taxe asimilate
acestora precum și a amenzilor aplicabile la nivelul comunei Rusca
Montană, pentru anul fiscal 2026, ca urmare a indexării acestora cu
procentul de 5,6% reprezentând rata inflației

Consiliul local al comunei Rusca Montană, întrunit în ședința ordinară din 05.12.2025;
Văzând referatul de admitere și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei
Rusca Montană;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei comunei
Rusca Montană;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului
local al comunei Rusca Montană;

Ținând cont de prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu
modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea
Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările
și completările ulterioare.

Luând în considerare adresa cu nr.75/03.12.2025 transmisă de Institutul Național de
Statistică Direcția Județeană de Statistică Caraș-Severin, prin care se comunică rata inflației
pentru anul 2024.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu
modificările și completările ulterioare;

Văzând dispozițiile art. 9 pct. 1 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la
Strasbourg în 15 octombrie 1985, ratificată de România prin Legea nr. 199/1997;

Luând în considerare prevederile art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit.
c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.
57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul local al comunei Rusca Montană

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Începând cu data de 01.01.2026, taxele și impozitele locale aplicabile la nivelul
comunei Rusca Montană, județul Caraș-Severin, care constau într-o anumită sumă în lei sau
care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, vor fi majorate cu o cotă procentuală de
5,6%, care este egală cu rata inflației comunicată de Institutul Național de Statistică pentru
anul 2024.

Art. 2. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului și taxei pe teren și a
impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an 2026 de către contribuabili,

până la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda plătitorului o bonificație de 10% din valoarea impozitului datorat.

Art. 3. Modificarea în cursul anului fiscal 2026, a nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, amenzile și alte taxe asimilate acestora, ca urmare a adoptării unor acte normative de către autoritățile centrale ale statului, vor duce implicit la modificarea cuantumului taxelor și impozitelor locale, stabilite la nivelul comunei Rusca Montană, în conformitate cu prevederile Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 4. În raporturile cu contribuabilii, compartimentele de resort din cadrul Primăriei comunei Rusca Montană vor proceda la aplicarea noilor niveluri pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, amenzile și alte taxe asimilate acestora, care au fost modificate în baza actelor normative emise de autoritățile centrale ale statului, începând cu data intrării în vigoare a respectivelor acte normative.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei Rusca Montana și compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al acestuia.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rusca Montana, Administrației Județene a Finanțelor Publice Caraș-Severin și Instituției prefectului județului Caraș-Severin, potrivit prevederilor art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Rusca Montană.

CONTRASEMNEAZĂ

Nr. _____ PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Data **05.12.2025**

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
ONEA ANDREEA-CLAUDIA

Nr. total consilierilocali	Nr. consilierilocaliprezenți	Nr. voturipentru	Nr. voturiîmpotrivă	Nr. abțineri
11				

**Stabilirea valorii impozitelor și taxelor locale și altor taxe asimilate acestora, precum și a amenzilor aplicabile la nivelul comunei Rusca Montană,
pentru anul 2026, conform codului fiscal Legea nr. 227/2015 și art. 491,
alin. (1) toate taxele și impozitele pe anul 2026 se vor indexa cu rata inflației de 5,6%**

**CAPITOLUL I
IMPOZITUL PE CLADIRI**

Secțiunea 1 - Calculul impozitului pentru persoanele fizice

1. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 1. Prin clădire rezidențială se înțelege o construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii,

(1) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

VALORILE IMPOZABILE		
Valori impozabile pe metru patrat de suprafata construita, desfasurata, la cladiri si la alte constructii apartinand persoanelor fizice, art. 457 alin.(2) si alin. (8)		
Tipul clădirii	NIVELURILE PENTRU ANUL 2026	
	Valoarea impozabilă – lei/m ²	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)
0	1	2

A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1687	1.012
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	507	338
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	338	295
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	211	127
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii
Înainte de anul 1924 inclusiv, reducere 50% Între anii 1925 și înainte de anul 1974 reducere 30% Între anii 1975 și 1994 reducere 10%		

Art. 2. – (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,08%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

Cote impozitare clădiri art. 457 alin. (1) și art. 458					
Denumire	Cota rezidențială % art. 457 alin. (1)	Cota nerezidențială evaluată ≤ 5 ani%, art.	Cota nerezidențială evaluată > 5 ani%, art.	Cota nerezidențială agricolă%, art. 458	Cota clad. mixtă fără suprafață nerez. declarată

		458 alin. (1)	458 alin. (4)	alin. (3)	
Cota mediu rural	0,0800	0,8000	2,0000	0,4000	0,3000
Cota mediu urban	0,0800	0,8000	2,0000	0,4000	0,3000

(2) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(3) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri **se determină** prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, loggiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

(4) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un **coeficient de transformare de 1,4**.

Coeficient transformare suprafata utila, art.457 alin (5)	
Coeficient	1,40

(5) Valoarea impozabilă a clădirii **se ajustează** în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii impozabile determinată conform tabelului de mai sus cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor :

Coeficient de corectie art. 457 alin.(6)						
Zone	Rang 0	Rang I	Rang II	Rang III	Rang IV	Rang V
Zona A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
Zona B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
Zona C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
Zona D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Pentru Rusca Montana, zona A rangul IV iar pentru Ruschita este zona A rangul V.

(6) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut în tabelul de mai sus **se reduce cu 0,10**.

Coeficient de diminuare pentru cladirile cu mai mult de 3 nivele si 8 apartamente, art.457 alin.(7)	
Coeficient	0,10

(7) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată conform regulilor de mai sus, **se reduce** în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează :

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(8) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de **renovare majoră**, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. **Renovarea majoră** reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural - ambientale și funcționale a clădirii. **Anul terminării** se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Procent reducere cladire turistica, art. 456 alin. (4)	
Procent	50,00

Procent majorare HCL pentru cladiri degradate, neingrijite, neintretinute, art. 489	
Procent	500,00

2. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 3. Prin clădire nerezidențială se înțelege orice clădire care nu este rezidențială.

Art. 4. – (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,8%** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor de la aliniatul de mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform regulilor de impozitare a clădirilor rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

3. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 5. Prin clădire cu destinație mixtă se înțelege o clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

Art. 6. – (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor privind impozitarea clădirilor rezidențiale cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor privind impozitarea clădirilor nerezidențiale.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor privind impozitarea clădirilor rezidențiale.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor privind impozitarea clădirilor rezidențiale;
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor regulilor privind impozitarea clădirilor nerezidențiale.

Secțiunea 2 - Calculul impozitului/taxei pe clădiri pentru persoanele juridice

Configurare impozit cladire PJ, conform HCL	
Denumire	Cota %
Cota cladiri rezidentiale	0,2000
Cota cladiri nerezidentiale evaluate	1,3000
Cota cladiri nerezidentiale neevaluate	5,0000
Cota cladiri nerezidentiale evaluate - agricol	0,4000

4. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

Art. 7. – (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

(7) Prevederile articolului anterior nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/ taxei pe clădiri este **5%**.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2) după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Secțiunea 3 - Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

Art. 8. - (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la Primăria comunei Rusca Montană, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou - construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

- a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului - verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;
- b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului - verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;
- c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul - verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la Primăria comunei Rusca Montană, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri. Conform Art.456 alin.(1) lit.r) sunt scutite persoanele cu handicap grav sau accentuat, pentru clădirea folosită ca locuință.

Secțiunea 4 – Plata impozitului pe clădiri

Art. 9. - (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 10%** din valoarea impozitului.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Majorare conform HCL în funcție de rangul localității și tipul clădirii			
Denumire	Rezidențială	Nerezidențială	Agricolă
RANG 0	0,00	0,00	0,00
RANG I	0,00	0,00	0,00
RANG II	0,00	0,00	0,00
RANG III	0,00	0,00	0,00
RANG IV	0,00	0,00	0,00
RANG V	0,00	0,00	0,00
FARA RANG	0,00	0,00	0,00

Secțiunea 5 – Majorarea impozitului pe clădiri, pentru clădirile neîngrijite din intravilan

Art. 10. (1) Pentru clădirile neîngrijite, situate în zona de intravilan a tuturor localităților componente ale comunei Rusca Montană, impozitul pe clădiri se majorează cu o cotă procentuală de 500%.

Procent majorare HCL pentru cladiri degradate, neingrijite, neintretinute, art. 489	
Procent	500,00

(2) În cazul clădirilor neîngrijite se au în vedere: stare avansată de degradare, stare de paragină, insalubre, fațade nereparate/necurățate/netencuite/nezugrăvite, geamuri sparte sau alte situații de asemenea natură

(3) În vederea identificării clădirilor neîngrijite de pe raza unității administrativ-teritoriale, se împuternicesc angajații din cadrul aparatului de specialitate al primarului, cu atribuții în acest sens, să efectueze verificări pe raza unității administrativ-teritoriale și să întocmească fișa de evaluare și nota de constatare;

(4) După identificarea și evaluarea clădirii neîngrijite, prin grija compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, proprietarul va fi somat ca pe parcursul anului fiscal prin care s-a constatat starea clădirii, după caz, să efectueze lucrările de întreținere necesare până la sfârșitul anului respectiv și să mențină în continuare clădirea în stare de întreținere.

(5) Dacă pe parcursul anului respectiv proprietarul clădirii s-a conformat somației, se încheie proces-verbal de conformitate. În cazul intervențiilor pe monumente istorice, clădiri și terenuri din zonele de protecție a monumentelor istorice și din zonele construite protejate, procesul-verbal face referire la conformarea lucrărilor cu avizul Ministerului Culturii, respectiv al serviciilor deconcentrate ale acestuia, potrivit prevederilor legii.

(6) Dacă, după expirarea termenului acordat, se constată că proprietarul nu a efectuat lucrările de întreținere/îngrijire necesare, persoanele împuternicite din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor încheia o notă de constatare în care va fi consemnată menținerea clădirii în categoria celor considerate, conform prezentei proceduri, ca fiind neîngrijite. În acest caz, la sesizarea compartimentului de specialitate, primarul va propune spre adoptare consiliului local proiectul de hotărâre de majorare a impozitului pentru imobilul respectiv.

Hotărârea are caracter individual, va cuprinde elementele de identificare privind zona în cadrul localității, respectiv elementele de identificare potrivit nomenclaturii stradale, precum și datele de identificare ale contribuabilului. Organul fiscal local va opera majorarea în evidențele fiscale, va emite și va comunica actul administrativ fiscal în baza hotărârii consiliului local.

(7) În cazul în care proprietarul unei clădiri sau al unui teren neîngrijit înstrăinează imobilul respectiv înaintea termenului la care trebuia să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare, se reia procedura de somare, pe numele noului proprietar;

(8) Majorarea impozitului pe clădiri/teren în cazul clădirii neîngrijite și/sau al terenului neîngrijit nu înlocuiește sancțiunile și nici nu exonerează de răspundere în ceea ce privește aplicarea prevederilor:

- a) Ordonanței Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobate cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- b) art. 75 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) oricăror altor reglementări în această materie.

CAPITOLUL II

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Secțiunea 1 - Reguli generale

Art. 11. – (1) Orice persoană care are în proprietate teren situate pe teritoriul administrative al Comunei Rusca Montană, datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în se prevede altfel de către legislația în vigoare.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al Comunei Rusca Montană.

(4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(5) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(6) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren

(7) În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ - teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(8) În cazul terenului care este deţinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Secţiunea 2 Calculul impozitului pentru terenurile situate în intravilan Impozit si taxa Curti PERSOANE FIZICE

Art. 12. - (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Tarif de plata intravilan cu constructii, in lei/ha, art.465 alin.(2)						
Rangul localităţii						
Zona din cadrul localităţii	Bucureşti	Mun.Reşedinţă de judeţ	Municipii şi Oraşe Mari	Oraşe	Comune	Sate
-	0	I	II	III	IV	V
A	12.346,00	10.253,00	9.006,00	7.804,00	1.200,00	960,00
B	10.253,00	7.749,00	6.283,00	5.305,00	960,00	721,00
C	7.749,00	5.305,00	3.977,00	2.519,00	724,00	479,00
D	5.305,00	2,519,00	2.102,00	1.467,00	479,00	240,00

Art. 13. (1) Pentru terenurile neîngrijite, situate în zona de intravilan a tuturor localităţilor componente ale comunei Rusca Montană, impozitul şi taxa de teren se majorează cu o cotă procentuală de 500%.

Procent majorare HCL pentru terenul neingrijit, nelucrat, art. 489	
Procent	500,00

Majorare conform HCL în funcţie de rangul localităţii	
RANG 0	0,00
RANG I	0,00
RANG II	0,00
RANG III	0,00

RANG IV	0,00
RANG V	0,00

Secțiunea 3 Calculul impozitului pentru terenurile situate în intravilan Impozit si taxa Curti PERSOANE JURIDICE

Art. 14. - 1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Tarif de plata intravilan cu constructii, in lei/ha, art.465 alin.(2)						
Rangul localității						
Zona din cadrul localității	București	Mun.Reședință de județ	Municipii și Orașe Mari	Orașe	Comune	Sate
-	0	I	II	III	IV	V
A	12.346,00	10.253,00	9.006,00	7.804,00	1.200,00	960,00
B	10.253,00	7.749,00	6.283,00	5.305,00	960,00	721,00
C	7.749,00	5.305,00	3.977,00	2.519,00	724,00	479,00
D	5.305,00	2.519,00	2.102,00	1.467,00	479,00	240,00

Art. 15. 1) Pentru terenurile neîngrijite, situate în zona de intravilan a tuturor localităților componente ale comunei Rusca Montană, impozitul și taxa de teren se majorează cu o cotă procentuală de 500%.

Procent majorare HCL pentru terenul neingrijit, nelucrat, art. 489	
Procent	500,00

Secțiunea 4 Calculul impozitului pentru terenurile situate în intravilan Impozit si taxa teren intravilan PERSOANE FIZICE

ART.16. (1) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la art.465 alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.465 alin. (5).

2) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (1), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Tarif de plată intravilan pe categorii de folosință în lei/ha în funcție de zona, art.465 alin.(4)				
Categoria de folosință	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
Teren arabil	62,00	40,00	30,00	24,00
Pășune	47,00	31,00	24,00	21,00
Fâneață	47,00	31,00	24,00	21,00
Vie	102,00	56,00	44,00	30,00
Livadă	118,00	72,00	54,00	44,00
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	62,00	40,00	30,00	24,00
Teren cu ape	34,00	17,00	10,00	0,00
Drumuri și căi ferate	0,00	0,00	0,00	0,00
Teren neproductiv	0,00	0,00	0,00	0,00

3) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Coeficienți de corecție în funcție de rang, art.465 alin.(5)	
Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Majorare conform HCL în funcție de rangul localității	
RANG 0	0,00
RANG I	0,00
RANG II	0,00
RANG III	0,00
RANG IV	0,00
RANG V	0,00

4) Pentru terenurile neîngrijite, situate în zona de intravilan a tuturor localităților componente ale comunei Rusca Montană, impozitul și taxa de teren se majorează cu o cotă procentuală de 500%.

Procent majorare HCL pentru terenul neingrijit, nelucrat, art. 489	
Procent	500,00

Secțiunea 5. Calculul impozitului pentru terenurile situate în intravilan Impozit si taxa teren intravilan PERSOANE JURIDICE

ART.17. (1) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la art.465 alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.465 alin. (5).

2) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (1), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Tarif de plată intravilan pe categorii de folosință în lei/ha în funcție de zona, art.465 alin.(4)				
Categoria de folosință	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
Teren arabil	62,00	40,00	30,00	24,00
Pășune	47,00	31,00	24,00	21,00
Fâneață	47,00	31,00	24,00	21,00
Vie	102,00	56,00	44,00	30,00
Livadă	118,00	72,00	54,00	44,00
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	62,00	40,00	30,00	24,00
Teren cu ape	34,00	17,00	10,00	0,00
Drumuri și căi ferate	0,00	0,00	0,00	0,00
Teren neproductiv	0,00	0,00	0,00	0,00

3) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Coeficienți de corecție în funcție de rang, art.465 alin.(5)	
Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10

V	1,00
---	------

Majorare conform HCL în funcție de rangul localității	
RANG 0	0,00
RANG I	0,00
RANG II	0,00
RANG III	0,00
RANG IV	0,00
RANG V	0,00

4) Pentru terenurile neîngrijite, situate în zona de intravilan a tuturor localităților componente ale comunei Rusca Montană, impozitul și taxa de teren se majorează cu o cotă procentuală de 500%.

Procent majorare HCL pentru terenul neîngrijit, nelucrat, art. 489	
Procent	500,00

Secțiunea 6. Calculul impozitului pentru terenurile situate în extravilan Impozit si taxa teren extravilan PERSOANE FIZICE

Art. 18. – (1) În cazul unui **teren amplasat în extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, înmulțită cu coeficientul de corecție conform art.457 alin. (7) :

Tarif de plată extravilan pe categorii de folosință în lei/ha în funcție de zona, art.465 alin(7)					
Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren cu construcții	36,00	36,00	36,00	36,00
2	Teren arabil	72,00	72,00	72,00	72,00
3	Pășune	34,00	34,00	34,00	34,00
4	Fâneață	34,00	34,00	34,00	34,00
5	Vie pe rod	81,00	81,00	81,00	81,00
5.1	Vie până la rod	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Livadă intrată pe rod	81,00	81,00	81,00	81,00
6.1	Livadă neintrată pe rod	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Pădure peste 20 ani	14,00	14,00	14,00	14,00
7.1	Pădure până la 20 de ani	0,00	0,00	0,00	0,00

8	Teren cu apă	1,00	1,00	1,00	1,00
8.1	Teren cu amenajări piscicole	45,00	45,00	45,00	45,00
9	Drumuri și căi ferate	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Teren neproductiv	0,00	0,00	0,00	0,00

Majorare conform HCL în funcție de rangul localității	
RANG 0	0,00
RANG I	0,00
RANG II	0,00
RANG III	0,00
RANG IV	0,00
RANG V	0,00

(2) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

(3) Nivelul impozitului pe terenurile amplasate în intravilanul ori extravilanul Comunei Rusca Montană se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(4) Valoarea impozitului/taxa a terenului **se ajustează** în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii impozabile determinată conform tabelului de mai sus cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor :

Coeficient de corecție art. 457 alin.(6)						
Zone	Rang 0	Rang I	Rang II	Rang III	Rang IV	Rang V
Zona A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
Zona B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
Zona C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
Zona D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

(5) Pentru terenurile neîngrijite, situate în zona de extravilanul tuturor localităților componente ale comunei Rusca Montană, impozitul și taxa de teren se majorează cu o cotă procentuală de 500%.

Procent majorare HCL pentru terenul neîngrijit, nelucrat, art. 489	
Procent	500,00

Secțiunea 7. Calculul impozitului pentru terenurile situate în extravilan Impozit si taxa teren extravilan PERSOANE JURIDICE

Art. 19. – (1) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, înmulțită cu coeficientul de corecție conform art.457 alin. (5) :

	Tarif de plată extravilan pe categorii de folosință în lei/ha în funcție de zona, art.465 alin(7)				
Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren cu construcții	36,00	36,00	36,00	36,00
2	Teren arabil	72,00	72,00	72,00	72,00
3	Pășune	34,00	34,00	34,00	34,00
4	Fâneță	34,00	34,00	34,00	34,00
5	Vie pe rod	81,00	81,00	81,00	81,00
5.1	Vie până la rod	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Livadă intrată pe rod	81,00	81,00	81,00	81,00
6.1	Livadă neintrată pe rod	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Pădure peste 20 ani	14,00	14,00	14,00	14,00
7.1	Pădure până la 20 de ani	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Teren cu apă	1,00	1,00	1,00	1,00
8.1	Teren cu amenajări piscicole	45,00	45,00	45,00	45,00
9	Drumuri și căi ferate	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Teren neproductiv	0,00	0,00	0,00	0,00

Majorare conform HCL în funcție de rangul localității	
RANG 0	0,00
RANG I	0,00
RANG II	0,00
RANG III	0,00
RANG IV	0,00
RANG V	0,00

(2) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot

face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

(3) Nivelul impozitului pe terenurile amplasate în intravilanul ori extravilanul Comunei Rusca Montană se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(4) Valoarea impozitului/taxa a terenului **se ajustează** în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii impozabile determinată conform tabelului de mai sus cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor :

Coeficient de corectie art. 457 alin.(6)						
Zone	Rang 0	Rang I	Rang II	Rang III	Rang IV	Rang V
Zona A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
Zona B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
Zona C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
Zona D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

(5) Pentru terenurile neîngrijite, situate în zona de extravilanul tuturor localităților componente ale comunei Rusca Montană, impozitul și taxa de teren se majorează cu o cotă procentuală de 500%.

Procent majorare HCL pentru terenul neingrijit, nelucrat, art. 489	
Procent	500,00

Secțiunea 8. - Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

Art. 20. – (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la Primăria comunei Rusca Montană, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării

folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren. Conform Art.464 alin.(1) lit.p) sunt scutite persoanele cu handicap grav sau accentuat, pentru terenul aferent locuinței.

Secțiunea 9. - Plata impozitului și a taxei pe teren

Art. 21. – (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului

Secțiunea 10 – Majorarea impozitului pe teren, pentru terenurile neîngrijite din intravilan

Art. 22. (1) Pentru terenurile neîngrijite, situate în zona de intravilan a tuturor localităților componente ale comunei Rusca Montană, impozitul pe teren se majorează cu o cotă procentuală de **500%**.

(2) Pentru terenul agricol nelucrate timp de 2 ani consecutiv, indiferent dacă acesta se află amplasat în intravilan sau extravilan, impozitul pe teren se majorează cu **500%**, începând cu al treilea an de nelucrare.

(3) În categoria terenurilor agricole intră cele care corespund următoarelor categorii de folosință:

- a) arabil;
- b) pășuni;
- c) fânețe;
- d) vii;
- e) livezi;

(4) Terenul agricol corespunde încadrării ca nelucrat dacă, în fapt, nu este utilizat/ exploatat/ lucrat/ întreținut potrivit categoriei de folosință cu care figurează înregistrat în Registrul agricol.

(5) Constatarea stării de fapt privind nelucrarea terenului agricol se face prin proces-verbal întocmit de către persoanele anume împuternicite prin dispoziție de către primarul comunei Rusca Montană.

(6) Procesul-verbal privind starea de fapt a terenului agricol nelucrat, contrasemnat de contribuabil ori de împuternicitul acestuia sau, în lipsa oricăruia dintre aceștia, de persoana din cadrul aparatului de specialitate al primarului, alta decât cea care întocmește și semnează acest proces-verbal, se înmânează sau se transmite contribuabilului, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare. În acest proces-verbal se prezintă elementele de fapt și de drept ale situației ce conduce la majorarea impozitului pe teren.

(7) La propunerea primarului, prin hotărâre a consiliului local, cu caracter individual, se majorează impozitul pe teren pentru contribuabilii cărora pe parcursul a doi ani consecutivi li s-au transmis procesele-verbale prevăzute la alin. (5) și (6). Majorarea impozitului pe teren se aplică numai pentru terenurile agricole nelucrate, identificate, după cum urmează:

- a) pentru cele amplasate în intravilan, prin stradă și număr administrativ, potrivit nomenclaturii stradale;
- b) pentru cele din extravilan, conform titlului de proprietate și procesului-verbal de punere în posesie sau oricărui alt document, în baza cărora a fost deschis rolul fiscal.

(8) Majorarea impozitului pe teren în cazul terenului agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, se aplică pentru anul fiscal următor celui în care se adoptă hotărârea consiliului local.

CAPITOLUL III

IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT SUB 12 TONE PF, PJ

Secțiunea 1 – Calculul impozitului pe mijloacele de transport PF si PJ

Art. 23. – (1) Persoanele fizice și juridice care au domiciliul, sediul sau punctul de lucru pe raza comunei Rusca Montană, datorează bugetului local al comunei Rusca Montană, impozitul pe mijloacele de transport.

(2) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Art. 24. – (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

	Tarif de plata in lei/200 cmc, art.470 alin.(2)	Suma
Tipuri de autovehicule		
0	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	14,00
0	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	17,00
1	Autoturisme cu capacitatea cilindrică până 1601 cm ³	14,00
1	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	30,00
1	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	121,00
1	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	243,00
1	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	490,00
3	Autobuze, autocare, microbuze	42,00
4	Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	51,00
5	Tractoare înmatriculate	30,00

9	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	7,00
10	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	10,00
11	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	84,00

Majorare de calcul conform HCL	
Majorare	0,00

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 90%, conform hotărârii consiliului local.

Reducere pentru hibride, art.470 alin.(3) + HCL	
Reducere	90,00

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Reducere pentru motociclete cu atas, art.470 alin.(4)	
Reducere	50,00

Impozit auto peste 12 tone PF, PJ

ART.25 (1) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Impozit auto peste 12 t PF,PJ

Transport de marfa peste 12 tone, art.470 alin(5) și (6)	Impozitul (lei/an)			
	Intern		Extern	
TIPURI DE AUTOVEHICULE	Pneumatic	Alt sistem	Pneumatic	Alt sistem
I. Tipuri de autovehicule				
1. Peste 18 t până la 20 t	97,00	220,00	97,00	220,00
2. Peste 20 t până la 22 t	220,00	513,00	220,00	513,00
3. Peste 22 t până la 23 t	513,00	665,00	513,00	665,00
4. Peste 23 t până la 25 t	665,00	1.200,00	665,00	1.200,00
5. Peste 25 t până la 28 t	1200,00	2.103,00	1200,00	2.103,00

6. Cel puțin 28 t	1.200,00	2.103,00	1.200,00	2.103,00
-------------------	----------	----------	----------	----------

Transport de marfa peste 12 tone, art.470 alin(5) și (6)	Impozitul (lei/an)			
	Intern		Extern	
TIPURI DE AUTOVEHICULE	Pneumatic	Alt sistem	Pneumatic	Alt sistem
I. Vehicule cu 2 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0,00	213,00	0,00	213,00
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	213,00	590,00	213,00	590,00
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	590,00	830,00	590,00	830,00
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	830,00	1.877,00	830,00	1.877,00
5. Masa de cel puțin 18 tone	830,00	1.877,00	830,00	1.877,00
II. Vehicule cu 3 axe				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	213,00	371,00	213,00	371,00
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	371,00	762,00	371,00	762,00
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	762,00	987,00	762,00	987,00
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	987,00	1.520,00	987,00	1.520,00
5. Masa nu mai puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.520,00	2.364,00	1.520,00	2.364,00
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 de tone	1.520,00	2.364,00	1.520,00	2.364,00
7. Masa de cel puțin 26 de tone	1.520,00	2.364,00	1.520,00	2.364,00
III. Vehicule cu 4 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	987,00	1.000,00	987,00	1.000,00

2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	1.000,00	1.562,00	1.000,00	1.562,00
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.562,00	2.480,00	1.562,00	2.480,00
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2.480,00	3.679,00	2.480,00	3.679,00
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 de tone	2.480,00	3.679,00	2.480,00	3.679,00
6. Masa de cel puțin 32 de tone	2.480,00	3.679,00	2.480,00	3.679,00

(2) În cazul unei combinații de autovehicule (un autovehicul articulat sau tren rutier) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor :

Tipuri de autovehicule	Impozitul (lei/an)			
	Pneumatic	Alt sistem	Pneumatic	Alt sistem
I. Vehicule cu 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0,00	97,00	0,00	97,00
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	97,00	220,00	97,00	220,00
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	220,00	513,00	220,00	513,00
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	513,00	665,00	513,00	665,00
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	665,00	1.200,00	665,00	1.200,00
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 de tone	1.200,00	2.103,00	1.200,00	2.103,00
9. Masa de cel puțin 28 de tone	1.200,00	2.103,00	1.200,00	2.103,00

II. Vehicule cu 2+2 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	206,00	480,00	206,00	480,00
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	480,00	788,00	480,00	788,00
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	788,00	1.157,00	788,00	1.157,00
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1.157,00	1.399,00	1.157,00	1.399,00
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.399,00	2.294,00	1.399,00	2.294,00
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2.294,00	3.186,00	2.294,00	3.186,00
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	3.186,00	4.836,00	3.186,00	4.836,00
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 de tone	3.186,00	4.836,00	3.186,00	4.836,00
9. Masa de cel puțin 38 de to.	3.186,00	4.836,00	3.186,00	4.836,00
III. Vehicule cu 2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.535,00	3.398,00	2.535,00	3.398,00
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 de tone	3.398,00	4.618,00	3.398,00	4.618,00
3. Masă de cel puțin 40 de tone	3.398,00	4.618,00	3.398,00	4.618,00
IV. Vehicule cu 3+2 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.158,00	3.528,00	2.158,00	3.528,00
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3.528,00	4.302,00	3.528,00	4.302,00
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 de tone	4.302,00	6.363,00	4.302,00	6.363,00
4. Masa de cel puțin 44 tone	4.302,00	6.363,00	4.302,00	6.363,00
V. Vehicule cu 3+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.275,00	1.541,00	1.275,00	1.541,00
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.541,00	2.303,00	1.541,00	2.303,00

3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 de tone	2.303,00	3.666,00	2.303,00	3.666,00
4. Masa de cel puțin 44 tone	2.303,00	3.666,00	2.303,00	3.666,00

(3) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la art.470 alin. (7), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tarif remorci, art.470 alin.(7)	Suma, în lei
Până la 1 tonă inclusiv	17,00
Intre 1 si 3 tone inclusiv	56,00
Intre 3 si 5 tone inclusiv	87,00
Peste 5 tone	108,00

Majorare de calcul conform HCL	
Majorare	0,00

(4) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tipul mijlocului de transport pe apă PF,PJ art.470 alin.(8)	Taxa (lei)/an
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	35,00
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	95,00
3. Bărci cu motor	354,00
4. Nave de transport și agrement	1.892,00
5. Scutere de apă	354,00
6. Remorchere și împingătoare	
a) până la 500 CP inclusiv	943,00
b) peste 500 CP și până la 2000 CP inclusiv	1.533,00
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP	2.359,00
d) peste 4000 CP	3.776,00
7. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 tone	308,00
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 t și până la 3000 t, inclusiv	471,00
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone	827,00

Tarif vapoare pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din aceasta, art.470 alin.(8)
--

Denumire	Valoare
Lei	308,00

Secțiunea 2. – Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

Art. 26. – (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărei rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport. Conform Art.469 alin.(1) lit.c) sunt scutite persoanele cu handicap grav sau accentuat, pentru un singur mijloc de transport (autoturism) adaptat sau nu indiferent de capacitatea cilindrică.

Secțiunea 3. - Plata impozitului

Art. 27. – (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ - teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAPITOLUL IV

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Secțiunea 1. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

Articolul din Codul fiscal	Felul taxei	Taxa (lei RON)
474 alin. (1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	
	a. Până la 150 m ²	5 - 6
	b. Între 151 m ² și 250 m ² inclusiv	6 - 7
	c. Între 251 m ² și 500 m ² inclusiv	7 – 9
	d. Între 501 m ² și 750 m ² inclusiv	9 – 12
	e. Între 751 m ² și 1000 m ² inclusiv	12 – 14
	f. Peste 1000 m ²	14 lei + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² ce depășește 1.000 m ²
474 alin. (3)	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a autorizației de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

474 alin. (4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	50 lei
474 alin. (5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
474 alin. (6)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la art. 474 alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
474 alin. (8)	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
474 alin. (9)	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
474 alin. (10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări	10 lei, pentru fiecare m ² afectat
474 alin. (12)	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
474 alin. (13)	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
474 alin. (14)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	10 lei, pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
474 alin. (15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	25 lei, pentru fiecare racord
474 alin. (16)	Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	12 lei
475 alin. (1)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	26 lei
475	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	85lei

alin. (2)		
475 alin. (2)	Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	20 lei
	Taxă viză anuală carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol	55 lei
	Taxa formulare pentru C.U și A.C	25 lei
	Taxa pentru eliberarea autorizației pentru desfășurarea unei activități economice pe raza comunei Rusca Montană	50lei
	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliile locale	40 lei
	Taxă pentru emiterea avizului de oportunitate în vederea elaborării documentațiilor de urbanism	63 lei

Secțiunea 2. Reguli privind stabilirea taxelor pentru eliberarea unor categorii de autorizații

Art. 28. Pentru taxele prevăzute la art. 457 alin. (5) și (6) din Codul fiscal, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;
- b) pentru taxa prevăzută la art. 457 alin. (5) din Codul fiscal, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457 din Codul fiscal;
- c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- d) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- e) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Art. 29. Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități

recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, care își desfășoară activitatea pe raza administrativ-teritorială a comunei Rusca Montană, datorează bugetului local al comunei Rusca Montană, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a) 150 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;
- b) 250 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

Art. 30. Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la art. 21, în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul comunei Rusca Montană.

CAPITOLUL V

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Secțiunea 1 - Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art. 31. – (1) Taxa pentru servicii de reclama și publicitate, se plătește la bugetul local al comunei Rusca Montană de către orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă pe raza comunei, în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Taxa pentru servicii de reclama și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de **3%** la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(3) Valoarea serviciilor de reclama și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Secțiunea 2 - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Art. 32. – (1) Orice persoana care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public situat pe raza comunei Rusca Montană, datorează plata taxei anuale către bugetul local al comunei Rusca Montană.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclama și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	lei/m ² sau fracțiune de m ²
a. în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	40 lei
b. în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	29 lei

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclama și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Secțiunea 3 – Scutiri

Art. 33. – (1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la 22 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

CAPITOLUL VI IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Secțiunea 1 – Calculul impozitului pe spectacole

Art. 34. – (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă pe raza administrativ-teritorială a Comunei Rusca Montană, are obligația de a plăti un impozit pe spectacole, care se calculează prin aplicarea următoarelor cote de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor:

- a) 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(2) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

- a) înregistra билетele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând билетele de intrare și/sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe билетele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe билетele de intrare și/sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Secțiunea 2. – Scutiri

Art. 35. - Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Secțiunea 3. – Plata impozitului

Art. 36. – (1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

CAPITOLUL VII

TAXE SPECIALE

Secțiunea 1. - Taxa pentru funcționarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență

Art. 37. – (1) Taxa pentru funcționarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență se stabilește anual în sarcina persoanelor fizice și juridice care dețin bunuri imobile sau mobile pe raza comunei Rusca Montană, indiferent de forma sub care acestea sunt deținute după cum urmează :

a) pentru persoane fizice :

1. – **15 lei/an** pentru locuința de la adresa de domiciliu și pentru anexele aferente acesteia, împreună cu toate bunurile mobile existente
2. – cu 25% în plus față de nivelul taxei stabilită pentru locuința de la adresa de domiciliu, în cazul în care persoanele fizice dețin pe raza comunei Rusca Montană două clădiri cu destinația de locuință
3. – cu 50% în plus față de nivelul taxei stabilită pentru locuința de la adresa de domiciliu, în cazul în care persoanele fizice dețin pe raza comunei Rusca Montană trei clădiri cu destinația de locuință
4. – cu 75% în plus față de nivelul taxei stabilită pentru locuința de la adresa de domiciliu, în cazul în care persoanele fizice dețin pe raza comunei Rusca Montană patru clădiri cu destinația de locuință
5. – cu 100% în plus față de nivelul taxei stabilită pentru locuința de la adresa de domiciliu, în cazul în care persoanele fizice dețin pe raza comunei Rusca Montană cinci sau mai multe clădiri cu destinația de locuință

b) pentru persoane juridice :

1. – **25 lei/an** pentru clădirea în care are sediul persoana juridică și pentru toate anexele aferente acestei clădiri, împreună cu toate bunurile mobile existente
2. – cu 25% în plus față de nivelul taxei stabilită pentru clădirea în care își are sediul persoana juridică, pentru fiecare punct de lucru unde persoana juridică deține bunuri mobile sau imobile, în cazul în care persoanele juridice dețin pe raza comunei Rusca Montană alte puncte de lucru în afara sediului administrativ al firmei.

(2) Taxa specială de protecție civilă se plătește anual, în două rate egale, până la 31 martie și până la 30 septembrie inclusiv.

(3) Pentru plata cu anticipație a taxei speciale de protecție civilă, datorată pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice, până la data de 15 martie a anului respectiv, se acorda o bonificație de 10% din valoarea taxei datorate.

(4) Clădirile deținute de persoanele fizice în extravilanul localităților, reprezentând anexe gospodărești sau care sunt destinate exploatațiilor agricole ori sunt de uz sezonier, nu sunt considerate clădiri cu destinația de locuință și nu sunt supuse regimului de creștere procentuală a taxei speciale de protecție civilă, conform prevederilor alin. (1) lit. a).

(5) Persoanele fizice care fac parte din Comitetul local pentru situații de urgență sau activează ca voluntari în cadrul Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al comunei Rusca Montană, conform contractelor de voluntariat încheiate cu Primaria Comunei Rusca Montana pe o perioada de 5 ani cu dreptul de a prelungi cu 3 ani contractul de voluntariat, beneficiază pe perioada în care își desfășoară activitatea în cadrul acestei structuri, de următoarele drepturi :

- a) reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri pentru clădirea folosită ca domiciliu de către acestea.
- b) reducerea cu 50% a impozitului pe teren pentru terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu de către acestea.
- c) reducerea cu 50% a impozitului pe mijloace de transport folosite de către acesta pe perioada derulării contractului de voluntariat.

CAPITOLUL VIII

ALTE TAXE LOCALE

Secțiunea 1. Taxe prevăzute de art. 486 din Legea nr. 227/2015

Art. 38. În conformitate cu prevederile art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, la nivelul Comunei Rusca Montană, se percep următoarele valori pentru taxelor locale:

Art. 486 alin. (1) Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea	14 lei/zi
Art. 486 alin. (2) Taxa pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza Comunei Rusca Montană	14 lei/zi
Art. 486 alin. (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	532 lei
Art. 486 alin. (5) Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	34 lei

Art. 39. (1) Pentru activitatea de ridicare, transport, colectare și depozitare a **deșeurilor menajere** provenite de la persoanele fizice și juridice care au domiciliul, sediul sau punctul de lucru pe raza comunei Rusca Montană și Ruschița se vor percepe următoarele taxe conform HCL

**Art.40 - Taxe pentru prestarea serviciului de salubritate persoane Juridice
Conform HCL NR.**

(3) Valoarea taxelor pentru prestarea serviciului de salubritate, așa cum sunt ele stabilite în prezentul articol, rămân valabile doar în situația în care prestarea serviciului de salubritate față de persoanele fizice sau juridice ce au domiciliul, sediul ori punctul de lucru pe raza comunei Rusca Montană, se realizează pe baza unor contracte de salubritate încheiate între Primăria Rusca Montană și operatorul care asigură salubritatea în toate localitățile componente ale comunei Rusca Montană.

(4) În cazul în care prestarea serviciului de salubritate se va realiza pe baza unor contracte încheiate direct între operatorul de salubritate și persoanele fizice sau juridice ce au domiciliul, sediul ori punctul de lucru pe raza comunei Rusca Montană, valorile taxelor de salubritate vor fi recalculate, în funcție de tarifele negociate cu operatorul respectiv.”

Secțiunea 3. – Taxele pentru utilizarea pășunilor

Art. 41. – (1) Pentru utilizarea suprafețelor de pășune din domeniul public sau privat al comunei Rusca Montană, fermierii persoane fizice sau juridice, care au calitatea de locatari (chiriași)/concesionari în contracte de închiriere/concesiune încheiate de aceștia cu Comuna Rusca Montană, în calitate de locator/concedent, vor achita la bugetul local al comunei Rusca Montană, chiria/redevența stabilită în contractul de închiriere/concesiune, dar **nu mai puțin de 250 lei/ha/an.**

(2) Plata chiriei/redevenței, în contractele de închiriere/concesionare, încheiate între Comuna Rusca Montană și fermierii care utilizează suprafețele de pășune, se face în două tranșe: 30% până la data de 30 iunie a fiecărui an calendaristic, pentru anul în curs și 70% până la data de 30 septembrie a fiecărui an calendaristic, pentru anul în curs.

(3) În cazul în care arendașii/chiriașii nu achită la termen contravaloarea chiriei/redevenței, întârzierea la plată se penalizează cu 0,1% din cuantumul chiriei/redevenței datorate pentru fiecare zi de întârziere, cuantum ce nu se va modifica pe parcursul derulării contractului.

(4) Se interzice pășunatul ovinelor pe islazurile comunale din jurul localităților componente al comunei Rusca Montană în perioada cuprinsă între 1 mai și 30 septembrie.

(6) Perioadele de pășunat pe suprafețele de pășune atribuite deținătorilor de animale în baza contractelor de închiriere/concesiune este cuprinsă între 1 mai și 1 noiembrie pentru bovine și între 15 aprilie și 1 noiembrie pentru ovine, din durata fiecărui an.

(7) Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) introducerea animalelor pe pajiști în afara perioadei stabilite pentru pășunat.
- b) distrugerea culturilor proprietarilor privați de către animalele nesupravegheate corespunzător.
- c) circulația pe pajiști cu orice mijloace de transport, inclusiv cu atelaje, care cauzează deteriorarea acestora, excepție făcând utilajele folosite pentru activități agricole de întreținere a pajistei;

(8) Contravențiile prevăzute la alin. (7), se sancționează după cum urmează:

- a) cu amenda de la 500-1000 lei, faptele prevăzute la lit. a) și lit. b)
- b) cu amenda de la 250-500 lei, faptele prevăzute la lit. c).

(9) Aplicarea sancțiunilor prevăzute la alin. (8) se face de către personalul din cadrul Primăriei comunei Rusca Montană, numit prin dispoziția primarului, precum și de organele de poliție.

Secțiunea 4. – Taxa de gloabă

Art. 42. – (1) Pentru nerespectarea regulilor privind executarea pășunatului în perioadele de pășunat sau pentru pășunatul animalelor în afara amplasamentului stabilit, proprietarii de animale sau păstorii de turme, vor fi obligați să achite la bugetul local al comunei Rusca Montană taxa de gloabă, care are caracter de sancțiune.

(2) Taxa de gloabă este exprimată în lei, în funcție de specia sau categoria din care face parte animalul per zi, valorile acestei taxe fiind după cum urmează:

Specia sau categoria din care face parte animalul	Suma/cap/zi
bovine și cabaline adulte	15 lei/cap/zi
ovine și caprine	8 lei/cap/zi

Secțiunea 5. - Taxa de parcare

Art. 43. – (1) Deținătorii mijloacelor de transport care parchează ocazional și în mod voluntar pe terenurile din domeniul public sau privat al comunei Rusca Montană, situate în intravilanul localităților componente ale comunei, vor achita o taxă de parcare pentru fiecare oră, în funcție de tipul vehiculului, după cum urmează:

Denumirea taxei	Suma
taxă parcare ocazională, pentru orice tip de vehicul	8 lei/oră
taxă parcare pe bază de abonament orice tip de vehicul	75 lei/lună
taxă taximetre	45 lei/lună

taxă oprire autobuze în stații	45 lei/lună/stație
taxă oprire microbuze în stații	30 lei/lună/stație
Taxa pentru comert stradal in piete si parcar	25 lei/zi

(2) Parcare și oprire voluntară pe zona verde, trotuare și în alte locuri nepermise, a oricărui tip de vehicul, constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între 200 lei și 2000 lei.

(3) Refuzul conducătorilor de vehicule de orice fel de a plăti taxa de parcare prevăzută la alin. (1) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 200 lei la 1.500 lei.

Secțiunea 6. - Taxa de campare

Art. 44. Persoanele care campează cu corturi sau cu mijloace de transport pe terenurile din domeniul public sau privat al comunei Rusca Montană, vor achita o taxă de campare, după cum urmează

Denumirea taxei	Suma
Taxă de campare pentru persoanele care vin cu autovehicule a căror masă nu depășește 3 tone și cu corturi	9 lei/zi
Taxă de campare pentru persoanele care vin cu autovehicule a căror masă depășește 3 tone și cu corturi	19 lei/zi
Taxa de campare pentru persoanele care vin cu corturi	4 lei/zi

Secțiunea 7. - Taxă pentru ocuparea temporară a terenurilor proprietate publică sau privată a comunei Rusca Montană, situate zona de intravilan a localităților componente ale comunei

Art. 45. – (1) Pentru ocuparea temporară a terenurilor proprietate publică sau privată a comunei Rusca Montană, situate zona de intravilan a localităților componente ale comunei, cu materiale de orice fel, deținătorii acestor materiale vor achita următoarele taxe:

	Nivelul taxei în funcție de suprafața (S)
--	--

Denumirea taxei	ocupată (lei/zi/m ²)		
	S < 20 m ²	20 m ² < S < 40 m ²	S > 40 m ²
Taxă de ocupare a terenurilor proprietate publică sau privată a comunei situate în intravilan, cu materiale de orice fel, deținute de persoane fizice	1 leu/zi/m ²	2 lei/zi/m ²	3 lei/zi/m ²
Taxă de ocupare a terenurilor proprietate publică sau privată a comunei situate în extravilan, cu materiale de orice fel, deținute de persoane fizice	1 lei/zi/m ²	1 lei/zi/m ²	2 lei/zi/m ²
Taxă de ocupare a terenurilor proprietate publică sau privată a comunei situate în intravilan, cu materiale de orice fel, deținute de persoane juridice	2 lei/zi/m ²	3 lei/zi/m ²	3 lei/zi/m ²
Taxă de ocupare a terenurilor proprietate publică sau privată a comunei situate în extravilan, cu materiale de orice fel, deținute de persoane juridice	1 leu/zi/m ²	2 lei/zi/m ²	3 lei/zi/m ²

(2) Deținătorii materialelor de orice fel, care ocupă terenurile proprietate publică sau privată ale comunei Rusca Montană, vor depune la compartimentul financiar-contabilitate din cadrul Primăriei Rusca Montană o declarație privind suprafața ocupată și termenul estimativ pentru ocuparea terenului, urmând a achita taxa prevăzută la alin. (1).

(3) Refuzul deținătorilor materialelor care ocupă terenurile proprietate publică sau privată ale comunei Rusca Montană de a depune declarația menționată la alin. (2) sau de achita contravaloarea taxei prevăzută la alin. (1), constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 100 la 200 lei pentru persoane fizice și de la 200 la 800 lei pentru persoane juridice.

(4) Dacă în urma ocupării terenurilor proprietate publică sau privată ale comunei Rusca Montană cu materiale de orice fel se produce o degradare a terenurilor ocupate, deținătorii materialelor vor fi obligați să suporte contravaloarea lucrărilor de aducere a terenurilor respective la forma inițială.

Secțiunea 8. – Taxa pentru închirierea terenurilor proprietate publică sau privată ale comunei Rusca Montană, altele decât cele închiriate pentru pășunatul animalelor

Art. 46. – Pentru închirierea suprafețelor de teren din domeniul public sau privat al comunei Rusca Montană, persoanele fizice sau juridice, care au calitatea de locatari(chiriași) în contracte de închiriere încheiate de aceștia cu Comuna Rusca Montană, în calitate de locator, vor achita la bugetul local al comunei Rusca Montană, chiria stabilită în contractul de închiriere, în funcție de sopolul închirierii și de zona unde se află suprafața închiriată, după cum urmează

Tipul de activitate desfășurată	Suma în funcție de zonare, stabilită în lei/m ² /lună			
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
Închirierea terenurilor pentru amplasarea de chioșcuri, tonete, etc.	3	2	-	-
Închirierea terenurilor pentru activități economice	1	1	-	-
Închirierea terenurilor în alte scopuri decât pentru activități economice	1	1	-	-
Închirierea terenurilor pentru amplasarea stânilor și staulelor	-	-	-	-
Concesionarea terenurilor pentru alte scopuri decât pășunatul animalelor	Redevența anuală se va stabili în funcție de valoarea rezultată din evaluarea terenului solicitat, astfel încât să se asigure recuperarea în timp de 25 ani a valorii terenului			

Secțiunea 9. - Taxa pentru folosirea spațiilor proprietate publică sau privată a comunei

Art. 47. Pentru folosirea spațiilor din incinta imobilelor aflate în proprietatea comunei Rusca Montană, se precep următoarele taxe, în funcție de suprafața utilizată:

Denumirea taxei	Suma
Taxă închiriere spații pentru activități economice	1 euro/m ² /an
Taxă închiriere spații în alte scopuri decât pentru activități economice	0,63 euro/m ² /an
Taxă închiriere spații pentru a fi folosite ca locuință	0,35 lei/m ² /lună

Secțiunea 10. – Taxe pentru eliberarea unor înscrisuri

Art. 48. Pentru eliberarea unor înscrisuri de către Primăria comunei Rusca Montană se percep următoarele taxe:

Denumirea taxei	Valoarea taxei, stabilită în funcție de urgența eliberării înscrisurilor	
	cu eliberare imediată, la data depunerii solicitării	cu eliberare în 5 zile lucrătoare de la data depunerii solicitării
Taxă pentru emiterea certificatelor fiscale	20 de lei	15 lei
Taxă pentru eliberarea de copii certificate după Registrul agricol	102 de lei/poziție din Registrul agricol	30 lei/poziție din Registrul agricol
Taxă pentru eliberarea de copii certificate după documente aflate în arhiva Primăriei comunei Rusca Montană	300 lei	100 lei
Taxa pentru eliberarea unor adeverințe	10 lei	5 lei

Secțiunea 11. – Taxe xerox

Art. 49. Pentru serviciile de xerocopiare a documentelor, se percep următoarele taxe:

Denumirea taxei	Dimensiunile filei	Suma
Taxe pentru copii xerox după actele prezentate de solicitant	fila A4 (față/verso)	1 lei
	filă A3 (față/verso)	1 lei
Taxe pentru copii xerox după acte aflate în arhiva Primăriei Rusca Montană	fila A4 (față/verso)	6 lei
	filă A3 (față/verso)	9 lei
	1 pagină A4	3 lei
	1 pagină A3	4 lei

Secțiunea 12. – Taxe de stare civilă

Art. 50. Pentru înregistrarea unor acte de stare civilă, preschimbarea sau eliberarea extraselor de uz oficial, se percep următoarele taxe:

Denumirea taxei		Suma
Înregistrarea actelor de naștere		15 lei
Înregistrarea actelor de căsătorie		15 lei
Înregistrarea actelor de deces		-
Preschimbare acte de stare civilă		63 lei
Eliberarea extraselor pentru uzul organelor de stat		8 lei
Oficierea căsătoriei	În zilele de sâmbătă	60 lei
	În zilele de duminică	70 lei

Secțiunea 13. - Taxa pentru comerț ambulant

Art. 51. – (1) Persoanele fizice si juridice autorizate să execute acte de comerț, datorează o taxă de 25 lei/zi față de bugetul local al comunei Rusca Montană, pentru desfășurarea unor activități de comerț ambulant sau stradal pe raza comunei Rusca Montană

(2) Pentru executarea actelor de comerț, comercianții ambulanții trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- a) să fie constituite și înregistrate legal;
- b) să aibă ca obiect de activitate principal sau secundar comercializarea produselor și serviciilor de piață;
- c) să dețină autorizațiile de funcționare eliberate în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- d) să aibă acordul primarului comunei Rusca Montană pentru exercitarea activităților comerciale în zone publice în structuri de vânzare cu sediu fix sau ambulant, permanent sau, după caz, sezonier.

(3) Activitățile de comerț ambulant se vor desfășura numai în locurile stabilite de către Primăria comunei Rusca Montană și numai după achitarea taxei pentru comerț ambulant.

(4) Desfășurarea activităților de comerț ambulant pe raza comunei Rusca Montană, de către persoanele fizice și juridice, fără achitarea taxei pentru comerț ambulant constituie contravenție și se sancționează cu amendă **de la 100 lei la 1.000 lei**.

(5) Refuzul persoanelor care desfășoară activități de comerț ambulant pe raza comunei Rusca Montană de a prezenta, la solicitarea organelor de control din cadrul Primăriei comunei Rusca Montană, a documentelor legale justificative privind calitatea de comerciant și activitatea desfășurată constituie contravenție și se sancționează cu amendă **de la 100 lei la 1.000 lei**.

Secțiunea 14. – Taxe pentru activitățile de gospodărire comunală

Art. 52. Pentru activitățile de transport furnizate de Primăria comunei Rusca Montană, direct sau prin intermediul unor agenți economici cu care aceasta se află în raporturi contractuale, se percep următoarele taxe, de la beneficiarii serviciilor respective:

Denumirea taxei	Suma
Activități de excavare efectuate cu buldoexcavatorul	100 lei/oră
Alte activități efectuate cu utilajele și echipamentele din dotare	15 lei/oră

Secțiunea 15. – Taxe pentru culegerea plantelor și fructelor de pădure

Art. 53. – (1) Persoanele fizice sau juridice care desfășoară activități de colectare a ciupercilor, fructelor de pădure sau plantelor medicinale, de pe terenurile aparținând domeniului public sau privat al Comunei Rusca Montană, în scopul comercializării acestor produse, datorează la bugetul local următoarele taxe:

Categoria de produse recoltate	Suma
Ciuperci și bureți comestibili	2.300 lei/sezon
Fragi, zmeuri, afine, mure	2.300 lei/sezon
Plante medicinale sau cu efecte curative	1.073 lei/sezon
Ghindă și jâr	1.073 lei/sezon

(2) Încasarea taxei pentru culegerea fructelor de pădure se va face în baza unor contracte încheiate cu persoanele fizice sau agenții economici ce au ca obiect de activitate colectarea acestor produse.

(3) Prin sezon, se înțelege perioada cuprinsă între data de 1 mai și 31 octombrie a anului fiscal.

Secțiunea 16. – Taxă de acces pe terenurile proprietate publică sau privată ale comunei Rusca Montană sau ale Statului Român

Art. 54. – (1) Taxa de acces pe terenurile proprietate publică sau privată ale comunei Rusca Montană sau ale Statului Român se percepe de la utilizatorii vehiculelor menționate în tabelul de mai jos, care nu au înregistrate respectivele mijloace de transport la Primăria comunei Rusca Montană.

Categoria de vehicul	Suma
Motorete, motociclete și motoscutere cu capacitatea cilindrică până la 500 cm ³	51 lei/zi
Motorete și motociclete cu capacitatea cilindrică peste 500 cm ³	76 lei/zi
ATV-uri și snowboard-uri cu capacitatea cilindrică până la 150 cm ³	51 lei/zi
ATV-uri și snowboard-uri cu capacitatea cilindrică între 150 cm ³ și până la 300 cm ³ , inclusiv	76 lei/zi
ATV-uri și snowboard-uri cu capacitatea cilindrică peste la 300 cm ³	102 lei/zi
Alte categorii de vehicule cu tracțiune mecanică	51 lei/zi

(2) Organizatorii de concursuri, competiții, întreceri sportive, excursii sau trasee turistice, cu mijloace auto care sunt supuse taxării, au obligația de a declara la compartimentele de specialitate ale Primăriei Rusca Montană, numărul de participanți și perioada de desfășurare a activităților organizate.

(3) Plata taxei de acces pe terenurile proprietate publică sau privată ale comunei Rusca Montană sau Statului Român, se va face fie de către organizatori, pentru toate autovehiculele, fie de către participanți, pentru fiecare autovehicul în parte, înainte de începerea activităților organizate.

(4) În cazul în care durata concursului, competiției, întrecerii, excursiei sau traseului este mai mică de o lună calendaristică, taxa de acces se va plăti integral, indiferent de numărul de zile alocate acestei activități, iar în cazul în care aceasta depășește o lună calendaristică, se va plăti o lună integrală pentru fiecare fracțiune.

(5) Neachitarea taxei de acces pe terenurile proprietate publică sau privată ale comunei Rusca Montană sau Statului Român, constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 600 la 6000 lei.

Secțiunea 17 – Taxa de acces pe drumurile comunale cu autovehicule grele

Art. 55. – (1) Persoanele juridice, indiferent de localitatea unde au sediul sau punctul de lucru, care în desfășurarea activității folosesc drumuri comunale aflate pe raza administrativ teritorială a comunei Rusca Montană, sunt obligate să declare, la compartimentul de specialitate al Primăriei Rusca Montană numărul de autovehicule cu care intră pe drumurile comunale și perioada în care folosesc aceste drumuri.

Categoria de autovehicul	Persoane juridice
Autocamioane, autobasculante, autotrenuri, cu masa peste 5	383 lei/vehicul/lună

tone	
Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa peste 5 tone	266 lei/vehicul/lună
Remorci cu masa autorizată de peste 5 tone	191 lei/vehicul/lună

(2) O dată cu depunerea declarației, persoana juridică deținătoare a mijloacelor de transport va achita și contravaloarea taxei de acces pe drumurile comunale, pentru perioada în care urmează să folosească aceste trasee.

(3) În cazul combinațiilor de mijloace de transport compuse din autotractor și remorcă, taxa de acces pe drumurile comunale se datorează pentru ambele mijloace de transport dacă fiecare dintre ele, luate separat, depășește 5 tone.

În cazul unui autovehicul care face obiectul unui contract de leasing financiar, taxa asupra mijlocului de transport se datorează de locator.

(4) Nedepunerea de către persoanele juridice care folosesc drumurile comunale a taxei de acces, constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 600 lei până la 6.000 lei.

Sectiunea 18 –Taxa pentru eliberarea autorizatiilor de functionare

Art.56 (1) - Persoanele juridice care au sediul sau punctul de lucru pe teritoriul comunei Rusca Montana sau Ruschita vor plati autorizatia de funcționare conform tabelului de mai jos;

Taxa pentru eliberarea unei Autorizatii de functionare	SOCIETATI COMERCIALE PFA, II, IF	100 LEI/AN
Taxa pentru eliberarea unei Autorizatii de functionare	SOCIETATI COMERCIALE SRL	150 LEI/AN

CAPITOLUL X

SANCTIUNI

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice
--

Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la art. 493 alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 de lei	
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei.	
Art. 493 alin. (4¹)	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.	
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice		
Art. 493 alin. (5)	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la art. 493 alin. (3) și (4) din Legea nr. 227/2015, se majorează cu 300%, respectiv	contravenția prevăzută la art. 493 alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 210 lei la 837 lei
		contravenția prevăzută la art. 493 alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă de la 837 lei la 2088 lei
		contravenția prevăzută la art. 493 alin. (4) se sancționează cu amendă de la 975 lei la 4734 lei
		contravenția prevăzută la art. 493 alin. (4 ¹) se sancționează cu amendă de la 1500 lei la 7500 lei.

Prezenta anexă face parte integrantă din Hotărârea nr. ____ adoptată în cadrul ședinței Consiliului Local al Comunei Rusca Montană din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

COVRIG ANDREEA-CLAUDIA